



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- KL-9** Liike- ja majoituspalvelurakennusten korttelialue.
- KM-3** Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä.
- LR** Rautatiealue.
- LPA** Autopaikkojen korttelialue.
- ma-LPA-1** Pysäköinti- ja huoltoon varattu maanalaisten rakentamisen alue. Alueelle saa rakentaa maanalaista pysäköintitilaa ja kulkuyhteyksiä sekä muita väliopistojen alueen käyttöön liittyviä maanalaista tiloja.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.
- Kaupunginosan raja.
- Kaupunginosan numero.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Kadun, kataukion tai puiston nimi.
- Siltan, muun väylän tai paikan nimi.
- Rakennusoikeus kerrosalanelömetrinä.
- ma/m1000 Merkintä osoittaa maanalaisten myymälätilojen rakennusoikeuden kerrosalanelömetrinä.
- pt200 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää päivittäisvarakäytön tiloihin.
- ttot125 Alleviivattu merkintä osoittaa, kuinka paljon tontilla sallittua kerrostalossa on rakennusala vähintään käytettävissä liike-, toimisto- tai työtiloina.
- ekl 33000 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää erikoiskaupan tiloihin.
- tiva+palv23000 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää tilaa vaativan kaupan ja palvelujen tiloihin.
- aske3000 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää asuinkerrosalaa.
- Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- +89.4 Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
- Rakennuksen vesikatkon ylimmän kohdan korkeusasema.
- Rakennusala. Ohjeellinen rakennusala.
- Parvekkeen rakennusala.
- Korttelialueita on varattava sähköjakelun kannalta tarkoituksenmukaisesta paikasta tila enintään sulussa osoitetun kerrosalanelömetrin määrän suuruuselle ajokunnummattomille. Muuntamotilan läiryy sijaita integroituna rakennukseen, rakenteisiin tai maanalaisten pysäköintitilalla.
- Korttelialueita on varattava sähköjakelun kannalta tarkoituksenmukaisesta paikasta tila enintään sulussa osoitetun kerrosalanelömetrin määrän suuruuselle ajokunnummattomille. Muuntamotilan läiryy sijaita integroituna rakennukseen, rakenteisiin tai maanalaisten pysäköintitilalla.
- Vähintään 30% polkupyöräpaikoista tulee rakentaa katettuun ja lukittavaan tilaan.
- Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa korttelialuetta palvelevia jätteen vietykeräysasemia.
- Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa aurinkokeräimiä.
- Katoksen rakennusala. Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Pihakansi likimääräisellä tasolla +x.x. Pihakansi on järjestettävä leikki- ja oleskelutaloksi istutuksen, kalusteiden ja korkeatasoisen pinnetateriaalain.
- Maanalaisten tila. Maanalaisten tilojen käyttöä rajoitetaan.
- Merkintä osoittaa sen rakennusalan sivun, jolle on rakennettava vähintään 1.2 metriä korkea melukeuhke kirkkaasta lasista.
- Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa maanalaisten apujäteiden.
- Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava tontin osa, jolle on istutettava havu- ja lehtipuita.
- Istutettava alueen osa, jolle tulee istuttaa puita. Alueelle voidaan sijoittaa hulevesien käsittelyyn tarkoitettua rakentamista.
- Pyöräsuojatilat saa rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
- Asuinkerrostaloissa vähintään 50 % polkupyöräpaikoista on osoitettava katettuun ja lukittavaan tilaan. Pihakannen päällä sijaitsevilla asuinkerrostaloissa vähintään puolet asemakaavan vaatimista polkupyöräpaikoista on sijoitettava maanpinnan yläpuolelle.
- Istutettava puurivi.

- Katu.
- Kataukio.
- Ajoyhteys.
- Alueen sisäiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen yleiseleis jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Yleiseleis jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Pysäköintipaikka.
- Ohjeellinen polkupyörän pysäköintipaikka.
- Ohjeellinen alueen osa, jolle saadaan rakentaa alueen ylittävää jalankulua- ja polkupyörätilaa.
- Sulussa olevat numerot osoittavat ne kortteille tai korttelin osat, joiden autopaikkoja alueelle saadaan sijoittaa.
- Hakausluvalla olevat numerot osoittavat sen korttelin tai korttelin osan, josta autopaikat saadaan sijoittaa.
- Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue. Alueelle sijoitettava toiminta ei saa huonontaa alueen pohjaveden laatua. Alueella ei saa irrottaa varastoita tai säilyttäjä pohjaveden läikkyviä tiloja tai pohjaveden laatuun vaikuttavia aineita. Alueella ei saa sijoittaa maanalaista öljy- tai kemikaalivarastoja. Jätevesiviemärit tulee rakentaa siten, että niiden tiivys on helposti tarkastettavissa.
- Vettäläpääsemättömällä pinnolla muodostuvia hulevesiä tulee viivytellä alueella siten, että viivytysrakenteiden määrittämisen jälkeen tulee olla sulussa mainittu kuutometrin määrä jatkista sataa vettäläpääsemättömällä pintanelömetriä kohden. Täyryneiden viivytysrakenteiden tyhjennys tulee kestää vähintään 2 ja korkeintaan 12 tuntia sateen päättymiseen. Rakenteissa tulee olla suunniteltu ylivuoto.
- Kadun, kataukion tai puiston nimi.
- Siltan, muun väylän tai paikan nimi.
- Rakennusoikeus kerrosalanelömetrinä.
- ma/m1000 Merkintä osoittaa maanalaisten myymälätilojen rakennusoikeuden kerrosalanelömetrinä.
- pt200 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää päivittäisvarakäytön tiloihin.
- ttot125 Alleviivattu merkintä osoittaa, kuinka paljon tontilla sallittua kerrostalossa on rakennusala vähintään käytettävissä liike-, toimisto- tai työtiloina.
- ekl 33000 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää erikoiskaupan tiloihin.
- tiva+palv23000 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää tilaa vaativan kaupan ja palvelujen tiloihin.
- aske3000 Merkintä osoittaa enimmäismäärän, joka sallittuna kerrostalossa saadaan käyttää asuinkerrosalaa.
- Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- +89.4 Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
- Rakennuksen vesikatkon ylimmän kohdan korkeusasema.
- Rakennusala. Ohjeellinen rakennusala.
- Parvekkeen rakennusala.
- Korttelialueita on varattava sähköjakelun kannalta tarkoituksenmukaisesta paikasta tila enintään sulussa osoitetun kerrosalanelömetrin määrän suuruuselle ajokunnummattomille. Muuntamotilan läiryy sijaita integroituna rakennukseen, rakenteisiin tai maanalaisten pysäköintitilalla.
- Korttelialueita on varattava sähköjakelun kannalta tarkoituksenmukaisesta paikasta tila enintään sulussa osoitetun kerrosalanelömetrin määrän suuruuselle ajokunnummattomille. Muuntamotilan läiryy sijaita integroituna rakennukseen, rakenteisiin tai maanalaisten pysäköintitilalla.
- Vähintään 30% polkupyöräpaikoista tulee rakentaa katettuun ja lukittavaan tilaan.
- Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa korttelialuetta palvelevia jätteen vietykeräysasemia.
- Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa aurinkokeräimiä.
- Katoksen rakennusala. Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Pihakansi likimääräisellä tasolla +x.x. Pihakansi on järjestettävä leikki- ja oleskelutaloksi istutuksen, kalusteiden ja korkeatasoisen pinnetateriaalain.
- Maanalaisten tila. Maanalaisten tilojen käyttöä rajoitetaan.
- Merkintä osoittaa sen rakennusalan sivun, jolle on rakennettava vähintään 1.2 metriä korkea melukeuhke kirkkaasta lasista.
- Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa maanalaisten apujäteiden.
- Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava tontin osa, jolle on istutettava havu- ja lehtipuita.
- Istutettava alueen osa, jolle tulee istuttaa puita. Alueelle voidaan sijoittaa hulevesien käsittelyyn tarkoitettua rakentamista.
- Pyöräsuojatilat saa rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
- Asuinkerrostaloissa vähintään 50 % polkupyöräpaikoista on osoitettava katettuun ja lukittavaan tilaan. Pihakannen päällä sijaitsevilla asuinkerrostaloissa vähintään puolet asemakaavan vaatimista polkupyöräpaikoista on sijoitettava maanpinnan yläpuolelle.
- Istutettava puurivi.

- KM-3 korttelialue**
Rakennuslupaprosessin yhteydessä Kauppakeskusoosalle on osoitettava pääsisäänkäynnin lähele, näkyvälle ja hyvin saavutettavalle paikalle tilavarausta kaupungin julkisille palveluille. Tilavaruksen laajuudesta ja sijainnista sovitaan ehdotusvaiheessa asemakaavan toteutuslupaprosessissa Tampereen kaupungin ja Pirkanmaan osuuskaupan välillä.
Korttelialueiden uudisrakentamisessa tulee jatkuvissa käyttää tiiliverhoja.
Hotellirakennuksen ja kauppakeskuksen julkisivuissa tulee käyttää samaa tiliä. Tilien värien tulee olla lämmin harmaa. Räystäspelttien ja ikkunarakenteiden tulee olla lähellä tilien väriä.
Kauppakeskuksen laajuusosan arkkitehtuurin tulee perustua selkeisiin tilipiirteihin, joissa on laajoja, vaihtelevan kokoisia tilia.
Kauppakeskuksen yleisessä kattopihasta tehdään korkeatasoinen kokonaisuus. Kattopihan kulkupinnat on kiivettävä, sinne on sijoitettava oleskelupaikka puuterassin sekä istutettava hyötykasvillisuutta kuten hedelmätäpliä. Kattopihalle saa toteuttaa kahvilanravintolapöydänsijonin. Kattopihan on rajattava asuinpihasta ja päiväkotipihasesta aidoilla ja portein. Kattopihan kalusteiden ja varusteiden värimaailman tulee olla hillitty.
Uudisrakentamisessa tulee käyttää viherkattotilaa ja muita viivytettäviä viherkattotilaa osana hulevesijärjestelmää.
Kauppakeskuksen laajuusosan IV-konehuone on sijoitettava rakennusmassan sisään.
Huotopihalla tulee olla suljettavissa Herrannan valtaväylän suuntaan julkisivuarkkitehtuurin soveltavalla teräsvivkoseenälä tai vastaavalla.
- AL -korttelialue**
Korttelialueen uudisrakentamisessa tulee julkisivuissa käyttää tiiliverhoja.
Kattosokkeroksen on oltava kadulle ja aukiole päin elävä ja avoin, suurilla ikkunoilla varustettu. Kattosokkeroksen kerroskorkeuden tulee olla vähintään 4 metriä ja talotekniset järjestelmät on suunniteltava niin, että tilat ovat toiminnallisesti joustavia ja muunneltavia. Rieväkadun katusuunnitelman rajatuvien asuinrakennusten porrashuoneiden on oltava läpikuluttavia.
Rieväkadun rajautuvan sekä Rieväkadun varrella seuraavan asuinrakennuksen kahden ensimmäisen maanpäällisen kerroksen kerroskorkeuksien tulee olla yhteenlasketun noin 10 metriä. Kerroskorkeudethan yli 5 metriä korkeisiin asuntoihin saa rakentaa parven asemakaavan merkityn kerrosalan lisäksi.
Asuinrakennuksissa tulee olla tilipintainen rasterijulkisivu kaikkialla sivuilla. Rasterissa voi olla sisäennettyjä tilisiä umpioita. Asuinrakennuksissa parvekkeet on toteutettava sisäisennettyinä tilirasterin taakse.
Aukiole ja katusuunnitelman rajatut julkisivut tulee olla valkaisu maurattuja. Parvekejulkisivut sekä sisäpihalla avutut julkisivut voi toteuttaa jälkijämsäunattuna tiilisaatta-betonielemeentarakenteena. Tilipinnan tulee olla hienovarainen elävä.
Jos rakennuksen kerrostulo on yli kahdeksan, katterkerros ja -terassi tulee toteuttaa kahden kerroksen korkeusena. Jos kerrostulo on kahdeksan tai alle, katterkerros ja -terassi tulee toteuttaa yhden kerroksen korkeusena, joka on peruseroista korkeampi.
Kattokerroksiin tulee sijoittaa ilmanvaihtokonehuone lisäksi asukkaiden yhteisiä sauna- ja keuhkotiloja sekä niihin liittyviä viivotto- ja oleskeluterasseja.
Kauppakeskuksen ja asuin korttelin rajalla sijaitsevien julkisivujen tulee olla tiiliverhoitu.
Asuin korttelin rakennukset tulee jakaa kahteen värialueeseen. Värit ovat lämmin musta tili ja lämmin valkoinen tili. Räystäspelttien, ikkunoiden, oven, parvekkeiden ja -lastusten rakenteiden sekä niihin liittyvien peilysten tulee olla mahdollisimman lähellä tilien väriä. Ikkunoiden lasipintojen sekä parvekkeiden ja -lastusten lasien tulee olla saman sävyisiä lasipintoja.
Julkisivun tilipästerien tulee jatkuva värialueella asti myös terassin kohdalla. Pästerien tulee päätyä tilipästeriin, joka kiertää rakennusmassan ympäri niin, että julkisivu jatkuu ilmeellään yhtenäisenä myös terassin kohdalla.
Pihalla alueelle sijoitettujen tonttien välisiä rajoja ei saa aidaa. Näillä tontilla, joiden pihalla-alueet rajautuvat toisiinsa, leikki- ja oleskelualueita on rakennettava tonttien yhtenäiseksi. Pihat on jäsennettävä pintamateriaalain, istutuksen, kalusteiden ja valaistuksen avulla viihtyisiksi leikki- ja ulko-oleskelualueiksi. Pihalla-alueita on esitettävä yhtenäisenä pihasuunnitelma rakennuslupaprosessin yhteydessä. Rakennuslupaprosessin yhteydessä esitettävien pihasuunnitelman tulee pohjautua asemakaavan liitteessä olevien korttelipiirien yleisuunnitelman periaatteisiin.
Pihakansirakenteiden kantavuutta ja korkeustasoa määrittäessä tulee erityisesti ottaa huomioon pelustajoneuvon paino ja kannen liittymien maastoon.
IV-konehuoneetat saa rakentaa asemakaavakarttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
Asukkaiden käyttöön tulee rakentaa riittävän varasto- ja huottoiltojen lisäksi talopesula, kuivaustila, talousauna ja vappo-ajantila.
Pihojen talousrakennukset on rakennettava viherkattotiloina osana hulevesijärjestelmää.
- LPA-korttelialue**
Pysäköintialue Rieväkadun puoleisen julkisivun tulee ilmeellään liittyä korttelin muuhun uudisrakentamiseen. Pysäköintialueen julkisivun toteutuksen tulee olla kaupunkiväliseksi korkeatasoinen ja sen tulee muodostaa koimulotteista pintaa.
Pysäköintialueen yläpuolella on sijoitettava korkeatasoisella ja rauhallisella myös yhäistää korttelin suunnistusta sekä Kalevanrantaan tarkastelun.
Pysäköintialueen seinustalle on istutettava köynnöksiä.
Voimajohtoalueen rakentamiskorttelialue on 13.5 metriä keskijämsä molempin suuntaan. Täällä alueella kaikki rakenteet ja istutukset on hyväksyttävä johdon omistajalle. Alue rakentamiskorttelialueella voimajohtoalueen rajan on reunavyöhykettä, jossa puuston puita rajoitetaan. Reunavyöhykkeelle rakentaminen on sallittua, mikäli johtavista rakenteista ja maadotuksista pyydetään lausunto johdon omistajalle.
Korttelialuetta rajoittavan 110 kV:n linjojen siirtymä maakaapeliksi voidaan pysäköintialueen rakentaa sen rakennusoikeuden ja varsinaisen rakennusalan mukaan.
- Rieväaukio ja ramppiyhteys Sammonkadun varrella**
Rieväaukio tulee toteuttaa lähimyräristään korkeatasoisesti. Aukion pinnan on oltava paikalla valettu, kooltan isoa betonilaattaa, poikaleikkona pyörätie. Aukiole on toteutettava kasvillisuussuarekkeitä, joihin istutetaan mäntyä. Kasvillisuussuarekkeitä reunojen tulee korkeustasoltaan mahdollistaa istutukset. Aukion keskeiset alueet tulee jättää vapaaksi ja pyöräpysäköintin alueet sijoitetaan aukion laidalle.
Rieväaukiolla sijaitsevat katokset tulee toteuttaa viherkattotiloina.
Kävelyn ja pyöräilyn julkisen ramppiyhteys Sammonkadun varrella tulee toteuttaa kasvillisuussuarekkeitä, joihin istutetaan mäntyä. Kasvillisuussuarekkeitä reunojen tulee olla Corten-teräs. Rampin liittymien Rieväaukiolle sekä Herrannan valtaväylän ylittävään siltaan on toteutettava luonteasti. Rampin tasanteella on sijoitettava kasvillisuussuarekkeitä, joihin on istutettava pieniä puita.

Vierhkerroin ja hulevesien hallinta

Rakennuslupaan liitettävällä suunnitelmalla on osoitettava, että KL-9-, KM-3- ja LPA-korttelialueilla täyttyvä Tampereen vierhkerroin kaupan ja liikeraikentamisen alueille määritelly tavotetoso.

Rakennuslupaan liitettävällä suunnitelmalla on osoitettava, että AL-korttelialueilla täyttyvä Tampereen vierhkerroin asuinorttelilla määritelly tavotetoso.

Rieväkadun kataualueen itälaitaan toteutetaan monipuolinen alueellinen hulevesipainanne, jonka kautta johdetaan ja jossa viivytetään yleisten alueiden hulevesiä allas- ja ojarakentein. Huleveden kulkua tulee viivytellä pohjapöydällä. Alueella on oltava oleskelupaikkoja.

Pilaantuneen maa-ainoksen läpi ei saa imeyttyä maaperään pohjavesialueita.

Liikennöidyllä alueilla muodostuvia hulevesiä ei tule imeyttää maaperään pohjavesialueita.

KM-3-korttelialueen itälaitan liikennöintialueella muodostuvista hulevesistä on erotettava öljy ja hiikka ennen niiden johdamista kaupungin hulevesiviemäriin.

Pysäköintipaikkojen valin tulee toteuttaa pysäköintialueella jäsenöivät vierhkeräsit, joissa viivytetään alueen hulevesiä. Vierhkeräsitön kasvillisuus seinustavissa lisäksi puutalutuksia. Jätekeräysalue on toteutettava laadukkaana kokonaisuutena. Pysäköintialueella reunustavalle vierhalueelle tulee istuttaa monipuolista puustoa.

Rakennuslupa-asiajarkijoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu selvitys hulevesien menettelöstä. Rakentamisen aikaisesta hulevesien hallinnan toteuttamisesta tulee tehdä suunnitelma ennen rakentamisen ryhtymistä.

Meluntorjunta, tärinä ja ilmanlaatu

Rakennuslupaa haettaessa on osoitettava meluntorjuntasuunnitelma, että asuintiloille, parvekkeille, terasseille sekä leikki- ja oleskelualueille asetetun melun ohjauksen alitavot.

Välitehden rakentamisessa tulee varmistaa ulko-oleskelualueiden, parvekkeiden ja terassin meluolosuhteiden toteutumisen vaatimusten mukaisesti tarvittavissa tilapäisissä meluntorjuntarakenteissa huudot.

Rakennuslupa-asiajarkijoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu tärinä ja runkomehän hallintasuunnitelma, jossa tarvittavissa esteettökin periaatteita, joilla saavutetaan ohjeet. Tärinän osalta tulee saavuttaa tunnusluvun raja-arvo 0,30 mm/s asuintien ja majoitusotien osalta. Runkomehän osalta tulee saavuttaa tunnusluvun Lprn osalta 30 db ohje-arvo.

Rakennuksen suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtymisen sisältoihin on estetty. Rakennuksen raittiin ilman otto tulee sijoittaa mahdollisimman korkealle maan pinnasta, meluhen rakennuksen kattoalasta ja mahdollisimman etäälle väkkaista liikenneväylästä.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XIX (KALEVANRINNE) Kaupunginosa: HAKAMETSÄ (012) Katualueella. Kaupunginosa raja. Katualueella. Kaupunginosa raja.

Kaupunginosa: KALEVA (129) Kaupunginosa: VUOHENOJA (131) Katualueella. Kaupunginosa raja. Katualueella. Kaupunginosa raja.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: XIX (KALEVANRINNE) Kaupunginosa: HAKAMETSÄ (012) Katualueella. Kaupunginosa raja. Katualueella. Kaupunginosa raja.

Kaupunginosa: KALEVA (129) Kaupunginosa: VUOHENOJA (131) Katualueella. Kaupunginosa raja. Katualueella. Kaupunginosa raja.

MUUTETAAN 20.10.2014 HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVAN NRO 8500, MUUTETAAN 17.6.2019 HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVAN NRO 8498, MUUTETAAN 18.8.2014 HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVAN NRO 8477, MUUTETAAN 6.9.2000 HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVAN NRO 7817, MUUTETAAN 6.2.1996 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAN NRO 7346, MUUTETAAN 4.4.1995 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAN NRO 7101, MUUTETAAN 16.1.1992 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAN NRO 7085, MUUTETAAN 19.9.1979 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAN NRO 5911 JA MUUTETAAN 30.3.1968 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAN NRO 2781.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELUSTUS, POISTETTAVA KAAVA, HAVAINNEPIirros, RAKENTAMISPAACHJE JA KORTTELIPiirien LISSUUNNITELMA.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITTAAN SITOVANA JA ERILLISENÄ.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAIKKATieto
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka tähtyyä 1:1.2000 voimaan tuleen kaavotusmuutatusasetukseen (1284/1999) vaatimukset. 7.8.2021

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOTIUS
Suunnittelija: MARKKU KAILA
Pirtittä: EHK
Pvm. 7.8.2021, tark. 15.11.2021 15.11.2021
Elina Karpunen asemakaavapäällikkö

Asemakaavakartta nro **8826** KV/hv.